

Số:  
V/v hướng dẫn nghiệp vụ thanh toán tiền  
thi hành án vụ bà Hoàng Thị Hóa

Hà Nội,

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang

Tổng cục Thi hành án dân sự nhận được Công văn số 849/CTHADS-NV ngày 14/9/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang về việc xin ý kiến thanh toán tiền thi hành án vụ bà Hoàng Thị Hóa, trú tại: thôn Chang, xã Xuân Giang, huyện Quang Bình, tỉnh Hà Giang (Bản án số 75/2013/HSST ngày 12/12/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang; Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 03/2019/QĐST-DS ngày 13/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quang Bình), sau khi nghiên cứu các tài liệu có liên quan, Tổng cục Thi hành án dân sự có ý kiến như sau:

Tại Công văn số 206/TANDTC-PC ngày 22/9/2021 của Tòa án nhân dân tối cao nêu rõ: *“Do ông Đứng không biết việc chuyển nhượng, không ủy quyền cho bà Hóa chuyển nhượng tài sản chung nên hợp đồng giữa bà Hóa và bà Thu là vô hiệu, nên không coi đây là hợp đồng cầm cố, thế chấp để áp dụng khoản 3 Điều 47 Luật Thi hành án dân sự. Ông Đứng nộp 300.000.000 đồng phần của bà Hóa khi được ưu tiên mua lại khối tài sản chung trước khi bán đấu giá nên số tiền 300.000.000 đồng được coi là tài sản của bà Hóa dùng để thanh toán cho Bản án số 75/2013/HSST ngày 12/12/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang và Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 03/2019/QĐST-DS ngày 13/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quang Bình nên phải chi cho các đương sự theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 47 Luật Thi hành án dân sự”*

Đồng thời, ngày 07/9/2022, Tòa án nhân dân tối cao có Thông báo số 757/TB-TA ngày 07/9/2022 về việc trả lời kiến nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang cũng đã nêu: *“Nhà đất bị cưỡng chế kê biên nêu trên hiện nay là tài sản riêng của ông Đứng; số tiền 300.000.000 đồng (do ông Đứng mua phần tài sản của bà Hóa) là tài sản của bà Hóa dùng để thi hành Bản án số 75/2013/HSST ngày 12/12/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang và Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 03/2019/QĐST-DS ngày 13/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quang Bình theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 47 Luật Thi hành án dân sự”*.

Như vậy, theo Công văn số 206/TANDTC-PC ngày 22/11/2021 và Thông báo số 757/TB-TA ngày 07/9/2022 của Tòa án nhân dân tối cao thì số tiền 300.000.000 đồng dùng để thi hành cho Bản án số 75/2013/HSST ngày 12/12/2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang và Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 03/2019/QĐST-DS ngày 13/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quang Bình và không có căn cứ để kháng nghị Quyết định công nhận

thỏa thuận của các đương sự số 03/2019/QĐST-DS ngày 13/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quang Bình. Do đó, Tổng cục Thi hành án dân sự đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang căn cứ văn bản nêu trên của Tòa án nhân dân tối cao để thanh toán tiền thi hành án cho đương sự.

Tổng cục Thi hành án dân sự trả lời Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang biết, triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thứ trưởng Mai Lương Khôi (để b/c);
- Tổng cục trưởng (để b/c);
- PTCT Trần Thị Phương Hoa (để b/c);
- Vụ Nghiệp vụ 1, 3, GQKNTC (để biết);
- Công TTĐT TCTHADS (để đăng tải)
- Lưu: VT, NV2.

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ NGHIỆP VỤ 2**

**Nguyễn Thị Hoàng Giang**